



**Appartement**  
100m<sup>2</sup> 2 Chambre(s)  
Bissen

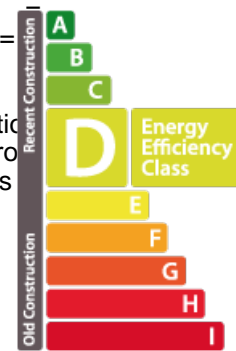
**690 000€**

REAL ESTATE



AIK Real Estate vous propose à la vente un magnifique Appartement de 2 chambres avec balcon au deuxième étage dans une résidence de 6 appartements à Bissen avec une surface habitable de ± 100 m<sup>2</sup>, comprenant :-Séjour / salle à manger = 37m<sup>2</sup>-Cuisine séparée = 15m<sup>2</sup>-Chambre 1 = 15m<sup>2</sup>-Chambre 2 = 11m<sup>2</sup>-Hall d'entrée = 6,50m<sup>2</sup>-Couloir = 4m<sup>2</sup> -Salle de bain = 8m<sup>2</sup>-WC séparé = 2m<sup>2</sup>-Débaras = 2m<sup>2</sup> -Balcon = 6m<sup>2</sup>-L'appartement comprend également un garage box et une cave privative de 44,50 m<sup>2</sup> qui donne accès directement dans la résidence.-Buanderie commune au rdchPour l'obtention de votre financement, nos relations avec nos partenaires financiers vous permettront d'avoir les meilleures conditions du marché. N'hésitez pas de nous en parler, ces démarches sont totalement gratuitesPour plus d'informations veuillez contacter LOPES Alex au +352 621 398 297 ou par email alexandre.lopes@aik.lu

### Classe de performance énergétique



### CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 7  
 Nb. de chambre(s) : 2  
 Surface : 100m<sup>2</sup>  
 Nb. de sdb : 1  
 Cuisine équipée : Non

### Classe d'émissions de CO2



✓ AIK

📍 6, rue du Brill  
 📞 +352 26 54 18 87  
 ✉ contact@aik.lu  
 🌐 <https://www.aik.lu/detail-1732>